



## Offre d'emploi : Chargé de mission Habitat / Logement

### **Contexte :**

Dans le cadre de la compétence Habitat, la Communauté de communes est en charge de la composante Habitat, logement et gens du voyage.

Le/la chargée de mission pilote l'ensemble des interventions de la Collectivité dans ce domaine dans le cadre du projet de territoire en cours d'élaboration.

### **Activités principales :**

Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de protection des risques industriels : Le/la chargé/e de mission :

- Suit la procédure de recrutement des cabinets d'étude participant à l'élaboration de l'OPAH : rédiger les cahiers des charges, analyser les offres,
- Pilote les bureaux d'études : contrôler les travaux, les rendus et le travail partenarial, réaliser le suivi technique (réunions, analyse, ..) et administratif (délais, marché dont facturations, délibérations...), veiller au respect des cahiers des charges,
- Suit la production ou produit les supports des différentes instances et s'assure de leur validation,
- Anime une équipe projet composée des interlocuteurs thématiques au sein des services d'Entre Bièvre et Rhône
- Prépare, anime et évalue les conventions financières pour la mise en œuvre de l'OPAH et de protection des risques industriels
- Sécurise juridiquement les procédures et les documents.

Accompagnement des projets : interlocuteur des porteurs de projet sur le territoire dans le domaine du logement et de l'habitat.

Observatoire : contribue à l'élaboration du PLUi ainsi qu'aux échanges avec le SCOT sur cette thématique ainsi qu'à leurs évaluations puis évolutions. Participe aux observatoires de l'habitat et du logement.

Les partenariats : pilote et anime le partenariat avec les acteurs de l'habitat dont les bailleurs sociaux. Il prépare l'ensemble des pièces nécessaires à la validation des garanties d'emprunt ou demandes de subvention.

L'animation et la communication : anime des réseaux d'acteurs y compris de façon transverse au sein de la Collectivité et les commissions en lien avec le logement et l'habitat en particulier il se coordonne avec le/la chargé/e de mission TEPOS.

Logement social : Le/la chargé/e de mission pilote :

- Animation des dispositifs relatifs à la gestion de la demande et aux attributions des logements sociaux en lien avec les demandeurs et les partenaires,
- Animation et secrétariat de la Conférence Intercommunale du Logement.

Aires des gens du voyages : Le/la chargé/e de mission pilote :

- L'accueil des gens du voyage dès leur signalement sur le territoire afin de mobiliser les compétences nécessaires en interne et avec les Communes ou l'Etat,
- Le suivi complet des aires des gens du voyage et leurs évolutions en lien avec la direction des services techniques, les Communes, l'Etat et les gens du voyage,
- La réalisation d'une aire de grand passage dans toutes ses composantes techniques, financières, juridiques et partenariales.

### **Compétences et aptitudes requises :**

- **Savoirs :**
  - Maitrise opérationnelle en matière de logement et d'habitat
  - Connaissance en matière de développement local
  - La connaissance des Collectivités territoriales serait un plus
  - Utilisation des outils SIG et capacité d'analyses statistiques
  - Aptitude à l'analyse de documents juridiques ou techniques
- **Savoir-faire :**
  - Pilotage et conduite de projets
  - Capacité à mobiliser les acteurs
  - Animation de réseaux
- **Qualités requises :**
  - Discrétion
  - Rigueur
  - Communication et pédagogie

### **Condition d'exercice :**

Temps complet

### **Moyens matériels du poste :**

Equipement bureautique, véhicule de pool

### **Profil demandé :**

Filière : Administrative / Technique

Catégorie : B

La connaissance du fonctionnement des collectivités territoriales

### **Candidature**

Lettre de motivation et CV à envoyer par courrier ou par mail :

Madame la Présidente - Communauté de Communes Entre Bièvre et Rhône - Rue du 19 mars 1962 - 38556 Saint-Maurice l'Exil Cedex. Par mail [manon.tardy@entre-bievreethone.fr](mailto:manon.tardy@entre-bievreethone.fr)

Date limite de candidature : 15 décembre 2021