[Plan de Prévention des Risques Technologiques \(https://www.entre-bievretrhone.fr/services-et-demarches/logement/plan-de-prevention-des-risques-technologiques\)](https://www.entre-bievretrhone.fr/services-et-demarches/logement/plan-de-prevention-des-risques-technologiques)

Il existe plusieurs sites industriels classés SEVESO* qui font l'objet de Plan de Prévention des Risques Technologiques (PPRT). Après les actions d'animation menées dans le cadre du PPRT de Roussillon - Salaise, il s'agit à présent de se pencher sur le PPRT de Saint-Clair-du-Rhône.

* Les sites Seveso produisent ou stockent des substances pouvant être dangereuses pour l'homme et l'environnement.
Image

Le risque toxique : de quoi s'agit-il ?

C'est le risque de contamination de l'air par une substance chimique rejetée dans l'atmosphère sous forme de nuage suite à un accident industriel (*rupture de canalisation, réaction chimique, incendie, destruction d'un réservoir de stockage, etc.*). Il pénètre dans les bâtiments sous l'effet notamment du vent et de la ventilation.

Le principe de protection : une pièce de confinement

La politique française de prévention des risques industriels a pour objectif de protéger les personnes. Cette protection peut se traduire par un renforcement de tout ou une partie de l'habitation. Le confinement est la solution technique proposée dans les PPRT pour protéger les populations de l'aléa toxique. Pour les copropriétés : si VMC collective, obligation d'un bouton d'arrêt VMC dans les communs et obligation d'un SAS dans le cas d'une entrée commune.

L'essentiel à retenir

- ▶ Les Plans de Prévention des Risques Technologiques sont conçus par l'État dans le but de protéger les habitants voisins de sites industriels potentiellement dangereux (PPRT de Saint-Clair-du-Rhône a été approuvé en 2018).
- ▶ Dans le cadre du PPRT de Saint-Clair-du-Rhône, l'aménagement consiste à réaliser une pièce de confinement.
- ▶ Ces aménagements sont obligatoires et financés à 100%* : **40% de crédit d'impôt pris en charge par l'État, 35% d'aides directes prises en charge par l'industriel ADISSEO et 25% d'aides directes prises en charge par EBER, la Région et le Département.**

* Le montant des travaux est plafonné à 10% de la valeur vénale du bien ou 20 000 €.

- Données générales
- Périmètre
- L'opérateur PPRT Saint-Clair-du-Rhône

Données générales

- ▶ Date de prescription 9 février 2012
- ▶ Date d'approbation 17 juillet 2018
- ▶ Établissement industriel concerné : ADISSEO France
- ▶ Communes situées dans le périmètre du PPRT Saint-Clair-du-Rhône, Chavanay, Condrieu, Les Roches-de-Condrieu, Saint-

Alban-du-Rhône, Saint-Michel-sur-Rhône, Saint-Prim et Vérin

▶ Communes ayant des logements impactés par le risque toxique niveau aléas M et M+ :

Saint-Clair-du-Rhône et Les Roches-de-Condrieu EN ISÈRE

Chavanay, Saint-Michel-sur-Rhône et Vérin EN LOIRE

▶ Au 1^{er} janvier 2024, les propriétaires disposent d'un délai de 8 ans, à partir de l'approbation du PPRT pour bénéficier d'un crédit d'impôt et des financements des Collectivités Territoriales et des Industriels (soit jusqu'au 17 juillet 2026).

Périmètre

[Découvrir la cartographie interactive du périmètre PPRT de Saint-Clair-du-Rhône \(https://carto2.geo-ide.din.developpement-durable.gouv.fr/frontoffice/?map=14e28982-2498-4417-a72e-abf62c5aa974&context=dsharelinkttl18020240131T112756639Z9176152903545411132\)](https://carto2.geo-ide.din.developpement-durable.gouv.fr/frontoffice/?map=14e28982-2498-4417-a72e-abf62c5aa974&context=dsharelinkttl18020240131T112756639Z9176152903545411132)

506 logements concernés, répartis de la manière suivante :

- ▶ En Isère : Saint-Clair-du-Rhône (305) - Les Roches-de-Condrieu (93)
- ▶ Dans la Loire : Chavanay (2) - Saint-Michel-sur-Rhône (86) - Vérin (20)

L'opérateur PPRT Saint-Clair-du-Rhône

De quoi s'agit-il ?

- ▶ C'est un accompagnement des propriétaires concernés (jusqu'en juillet 2026) par deux bureaux d'étude retenus par EBER : C.R2F Bâti-Contrôle et Have a Plan
- ▶ Une aide des propriétaires à réaliser les travaux de mise en sécurité de leurs logements, ainsi que les copropriétaires concernant les parties communes.

Ces travaux sont obligatoires et doivent être réalisés avant juillet 2026 pour être pris en charge financièrement. L'État, l'industriel à l'origine du risque ADISSEO France, Entre Bièvre et Rhône Communauté de communes, la Région Auvergne-Rhône-Alpes et le Département de l'Isère cofinancent à 100 % ces travaux.

Si vous êtes concerné par ces travaux de sécurisation

- ▶ **Contactez l'Opérateur PPRT Saint-Clair-du-Rhône, par téléphone au 09 63 07 91 49 (coût d'un appel local) ou par mail contact@pprt [dot] fr (contact[at]pprt[dot]fr)**
- ▶ **Rencontrez-le lors des permanences gratuites et sur-rendez :**

Mairie de Saint-Clair-du-Rhône

2^e et 4^e jeudis du mois de 14h à 18h

Place Charles de Gaulle 04 74 56 43 15

Mairie des Roches-de-Condrieu

4^e jeudi du mois de 9h à 12h

2 Rue Simone Veil 04 74 56 56 00

Mairie de Vérin

2^e jeudi du mois de 9h à 12h

2 Rue Jean Vincent 04 74 59 51 78