

CONSEIL COMMUNAUTAIRE
Compte rendu

LUNDI 26 SEPTEMBRE 2011 A 20H00
Salle polyvalente – Monsteroux Milieu

CONSEIL COMMUNAUTAIRE – LUNDI 26 SEPTEMBRE 2011

DELEGUES TITULAIRES	COMMUNE	Présent	Absent/ Excusé	SUPPLEANT	Présent
M. Christian NUCCI	BEAUREPAIRE	X		M. Franck MOTTIN	
M. Philippe MIGNOT		X		Mme Béatrice GUELEN	
Mme Evelyne BORDET			X	Mme Catherine BARETJE	
Mme Chantal ROMANO			X	Mme Eliane DUCHAINE	X
M. Claude HOCQ		X		M. Christian RIGAUDY	
Mme Monique GUILLAUD-LAUZANNE		X		Mme Colette BENISTANT	
M. Georges RAMON			X	M. Jean-Claude BLANC	
M. Francis CANDAT			X	Mme Laurence MILLOUD	
Mme Rachel METRAL			X	Mme Catherine BORGNAT	
Mme Corinne JOURDAN		X			
M. Yannick PAQUE			X		
M. Jean-Claude LEBEAU			X		
Mme Michèle TARNAUD			X		
Mme Denis BADOL			X		
M. Jean-Luc PETIT			X		
M. Philippe SALVAT			X		
M. Laurent NIVON		X			
M. Michel LESEIN		X			
M. Roger TORGUE	BELLEGARDE POUSSIEU		X	M. Jean-Luc MAITRE	
Mme Chantal FREDOUT			X	Mme Stéphanie BOISAUBERT	
M. Gilbert PERROT		X			
Mme Christine BOUVET		X			
Mme Elisabeth TYRODE	CHALON	X		Mme Agnès VERCOUSTRE	
M. Henry GAY		X		M. Frédéric LASSABLIÈRE	
Mme Evelyne AVIAS	COUR ET BUIS	X		Mme Brigitte BONNEFOY	
M. Denis JOURDAN		X		M. Jacques GARNIER	
M. André MONTAGNON			X		
Mme Nathalie FERNANDEZ			X		
M. Patrick DURAND	JARCIEU	X		M. Bernard GAUDIN	
M. Jocelyn PRAS		X		Mme Cécile MEGUERDITCHIAN	
Mme Suzanne MEUNIER		X			
M. Christophe OTTONE			X		
M. Christian FANJAT	MOISSIEU SUR DOLON		X	M. Anicet SEVE	
Mme Louise PRAT		X			
M. Harry VIVIEN			X		
M. Jean-Paul MONTAGNIER	MONSTEROUX-MILIEU	X		M. Gérard ROUX	X
M. Rémy DEBARD			X	M. Raynald DASSONVILLE	
Mme Françoise GARDE		X			
M. Franck CARRAS		X			
M. Marc BONNET	MONTSEVEROUX	X		Mme Thérèse FANJAT	
M. Gérard BREDY		X		Mme Agnès BISSARDON	
M. Etienne MAUGICE		X			
Mme Yannick MAREAU			X		
Mme Claude NICAISE	PACT	X		M. Bernard OGIER	X
M. Gilbert AUBERT		X		M. Georges CARRIÈRE	
M. Pascal VACHER			X		
M. Jean SAUNIER	PISIEU	X		M. René PHALIPPON	
M. Gilles SARRAZIN			X	Mme Sylvie HUTINET	
Mme Mireille BOUVIER	POMMIER DE BPE	X		M. René ROUX	
M. Gérard CARRAZ			X	Mme Michelle PEGERON	X
M. Raphaël GABILLON			X		
Mme Angéline APPRIEUX	PRIMARETTE	X		M. Jean-Paul ANDRE	
M. Daniel DANZO		X		Mme Adèle CARRION	
M. Maurice FAURE		X			
Mme Sylvie DEZARNAUD	REVEL TOURDAN	X		M. Dominique BRUCHON	
XM. Alain BAGNIS		X		M. Jean-Claude ALLIGIER	X
Mme Maryse BOUVERET		X		Mme Marie-Claude PINGET	X
M. Gilles ROUX		X			
M. Lionel POIPY		X			
M. Maurice PELISSIER	ST BARTHELEMY		X	Mme Brigitte GUEDENET	
M. Gérard BECT		X		M. Luc BERNIER	
M. Bernard GUILLOT		X			
Mme Isabelle ZORELLE			X		
Mme Marie-Claire BAULE	ST JULIEN DE L'HERMS	X		M. Gilles SIVIGNON	
M. Luciano LARI		X		M. Thierry ROCHAT	

SECRETAIRE DE SEANCE :

Jean Paul MONTAGNIER

ASSISTAIENT EN OUTRE :

M. Serge EMPTOZ,
Melle Karine PETIT

Communauté de Communes de Beaurepaire
Communauté de Communes de Beaurepaire



RAPPEL ORDRE DU JOUR :

- ♦ **ENVIRONNEMENT** – Rapporteur : Jean SAUNIER
 - 1 – Premier point sur les travaux du Comité de suivi pour les déchets
 - 2 – Convention avec la société Eco TLC
- ♦ **ACTIVITES ECONOMIQUES** – Rapporteur : Gérard BREDY
 - 3 – Cinéma – loyer
 - 4 – Renouvellement bail Alves – rectification
 - 5 – Opération Salvat – acquisition foncière
- ♦ **BATIMENTS** – Rapporteur : Jean Paul MONTAGNIER
 - 6 – Restaurant scolaire Monstereux Milieu – éco conditionnalité
 - 7 – Cantine scolaire de Revel Tourdan – avenants aux marchés de travaux
- ♦ **ADMINISTRATION GENERALE** – Rapporteur : Christian NUCCI
 - 8 – Epicerie bar de Jarcieu – demande de subvention exceptionnelle à l'Etat
 - 9 – Nouveaux tarifs ASTA pour les personnes extérieures au canton
 - 10 – Création d'un poste d'assistant territorial
 - 11 – Tarifs photocopieur CCTB
 - 12 – Gaz de schiste
- ♦ **QUESTIONS ORALES**

Le présent compte-rendu est affiché du 4 octobre au 4 novembre 2011

Après le mot d'accueil de Jean Paul MONTAGNIER, qui excuse le retard du Président Christian NUCCI Claude NICAISE, vice-présidente, donne lecture du dernier procès verbal, lequel de soulève aucune observation.

L'ordre du jour est ensuite abordé.

I – ENVIRONNEMENT

RAPPORTEUR : Jean SAUNIER

- **Premier point sur les travaux du Comité de suivi pour les déchets**

Un collectif dénommé « poubelles équitables » a été constitué sur le Territoire de Beaurepaire et il est proposé de rencontrer avec le Président, en fin de séance, une délégation de ce collectif.

Jean SAUNIER informe l'assemblée que le comité de suivi de la redevance incitative intégrera deux personnes de ce collectif dans les réflexions à venir.

INFORMATION

- **Convention avec la société Eco TLC**

Les entreprises de textile, linge et chaussures qui fabriquent ces produits, payent une taxe à la société Eco TLC (éco organisme du textile, linge et de la chaussure) qui a pour mission de reverser une redevance à tout organisme qui fait le recyclage de ces produits.

La Communauté de Communes établit une communication sur des solutions de ramassage de ces produits et peut prétendre au versement de cette redevance. C'est pourquoi il est proposé d'établir une convention avec la société Eco TLC.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

II – ACTIVITES ECONOMIQUES

RAPPORTEUR : Gérard BREDY

- **Cinéma - loyer**

Depuis 2008, le gérant du cinéma bénéficiait d'une exonération de 50% sur le montant du loyer.

Depuis, la Communauté de Communes a procédé à divers investissements, permettant par là même de diminuer la mobilisation de moyens (notamment avec l'installation des projecteurs numériques).

Il est donc proposé de réviser le loyer au vu de ces nouvelles données ainsi que du bilan d'activités favorable.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

- **Renouvellement bail Alves - rectification**

Suite à une erreur dans les montants de loyer du logement de la boulangerie de Cour et Buis, il est demandé de délibérer afin de régulariser l'acte notarié de renouvellement de bail.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

- **Opération Salvat – acquisition foncière**

Mr SALVAT quitte la séance.

Après l'approbation du principe de l'Opération Salvat ayant fait l'objet d'une délibération le 23 mai 2011, il est proposé de délibérer afin de permettre l'acquisition du tènement dont il est question dans ce projet. Le montant de cette acquisition s'élève à 160 000 € HT.

Il est précisé que la Communauté de Communes, une fois l'acquisition et les travaux de réhabilitation effectués, procédera à la location-vente des locaux à la SCI DNPJ, qui louera de son côté à des acteurs économiques.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : MAJORITE (4 CONTRE – 5 ABSTENTIONS – 2 NON PARTICIPANTS)

La séance a été suspendue 5 minutes, suite à un défilé du collectif « poubelles équitables » manifestant son mécontentement envers la redevance incitative et perturbant ainsi la séance.

III– BATIMENTS

RAPPORTEUR : Jean Paul MONTAGNIER

- **Restaurant scolaire Monsteroux Milieu – éco conditionnalité**

L'octroi de la subvention auprès du Conseil général, comme il avait été sollicité par délibération du 27 avril 2011, est subordonné, entre autre, à l'engagement par la Collectivité à respecter les critères d'éco conditionnalité établis par le Conseil général.

Il est donc demandé de délibérer afin d'engager la CCTB dans ce respect des critères pour l'opération de construction d'un restaurant scolaire à Monsteroux Milieu.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

- **Cantine scolaire de Revel Tourdan – avenants aux marchés de travaux**

Les travaux de construction de la cuisine centrale arrivent à leur terme.

Toutefois dans la réalisation de ces derniers, des travaux en plus et en moins ont été nécessaires d'effectuer.

Il est donc proposé de valider les avenants aux marchés de travaux, le montant total du marché s'élevant désormais à 428 606,93 €.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

IV – ADMINISTRATION GENERALE

RAPPORTEUR : Christian NUCCI

- **Epicerie bar de Jarcieu – demande de subvention exceptionnelle à l'Etat**

Dans le cadre de l'opération de réhabilitation du tènement DURAND, la Communauté de Communes a la possibilité de solliciter une aide exceptionnelle de l'Etat en plus de celles déjà demandées dans le cadre du FISAC et de la DETR.

Il est donc proposé de délibérer afin de solliciter cette aide dans le cadre de la dotation d'actions parlementaires du Sénat.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

- **Nouveaux tarifs ASTA pour les personnes extérieures au canton**

Le Président rappelle l'activité de l'association ASTA qui propose un large éventail d'activités sportives pour les seniors de plus de 50 ans, notamment des cours de gymnastique.

La Communauté de Communes prend en charge le coût des cours de gymnastique organisés par cette association pour que les seniors résidants sur le Territoire puissent avoir l'accès gratuit.

En revanche, pour les seniors résidants hors canton, une participation leur est demandée. Il est proposé de fixer cette participation à 33 € pour l'année 2011-2012.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

- **Création d'un poste d'assistant territorial**

Création d'un poste d'assistant territorial spécialisé d'enseignement artistique, spécialité musique suite à la réussite d'un concours.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

- **Commission intercommunale des impôts directs**

Serge EMPTOZ informe l'assemblée sur cette question ne peut être délibérer en cette séance.

La liste de noms qui doit être établie et proposée à la Direction générale des finances publiques ne comporte pas le nom de 2 élus non résidents sur le canton.

La question est donc reportée au prochain conseil communautaire.

- **Tarifs photocopieur CCTB**

Le Président rappelle que la Communauté de Communes met à disposition des communes membres son matériel d'impression. Ce dernier ayant été changé, il est proposé de valider les nouveaux tarifs.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

- **Gaz de schiste**

Une demande de permis exclusif de recherches d'hydrocarbures liquides ou gazeux a été déposé par la société BNK France auprès du ministre chargé des mines.

Ce permis, qui porte le nom de la commune de Montfalcon (38940), concerne plusieurs départements et s'étend sur une surface de 5 792 km², dont ferait partie le territoire de Beaurepaire. Ce permis est actuellement en cours d'instruction.

Il est proposé à l'assemblée d'exprimer son inquiétude quant à l'évocation de ce projet de prospection du gaz de schiste sur le département de l'Isère, sans qu'aucune concertation n'ait eu lieu.

Le Président sollicite donc un moratoire sur l'instruction du permis de recherche d'hydrocarbures ainsi qu'un débat avec la société, les élus locaux et nationaux afin de dresser un inventaire complet des conséquences environnementales, sanitaires, économiques et sociales de ces recherches et productions.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

L'ordre du jour est épuisé

*

*

*