

CONSEIL COMMUNAUTAIRE
Compte rendu

LUNDI 21 MARS 2011 A 20H00
Salle des fêtes– Cour et Buis

CONSEIL COMMUNAUTAIRE – LUNDI 21 MARS 2011

DELEGUES TITULAIRES	COMMUNE	Présent	Absent/ Excusé	SUPPLEANT	Présent
M. Christian NUCCI	BEAUREPAIRE	X		M. Franck MOTTIN	
M. Philippe MIGNOT		X		Mme Béatrice GUELEN	
Mme Evelyne BORDET			X	Mme Catherine BARETJE	
Mme Chantal ROMANO			X	Mme Eliane DUCHAINE	
M. Claude HOCQ		X		M. Christian RIGAUDY	X
Mme Monique GUILLAUD-LAUZANNE		X		Mme Colette BENISTANT	
M. Georges RAMON		X		M. Jean-Claude BLANC	X
M. Francis CANDAT			X	Mme Laurence MILLOUD	
Mme Rachel METRAL		X		Mme Catherine BORGNAT	
Mme Corinne JOURDAN		X			
M. Yannick PAQUE			X		
M. Jean-Claude LEBEAU		X			
Mme Michèle TARNAUD			X		
Mme Denis BADOL			X		
M. Jean-Luc PETIT		X			
M. Philippe SALVAT		X			
M. Laurent NIVON			X		
M. Michel LESEIN		X			
M. Roger TORGUE	BELLEGARDE POUSSIEU		X	M. Jean-Luc MAITRE	
Mme Chantal FREDOUT			X	Mme Stéphanie BOISAUBERT	
M. Gilbert PERROT		X			
Mme Christine BOUVET		X			
Mme Elisabeth TYRODE	CHALON	X		Mme Agnès VERCOUSTRE	
M. Henry GAY			X	M. Frédéric LASSABLIÈRE	
Mme Evelyne AVIAS	COUR ET BUIS	X		Mme Brigitte BONNEFOY	X
M. Denis JOURDAN		X		M. Jacques GARNIER	
M. André MONTAGNON			X		
Mme Nathalie FERNANDEZ			X		
M. Patrick DURAND	JARCIEU	X		M. Bernard GAUDIN	
M. Jocelyn PRAS			X	Mme Cécile MEGUERDITCHIAN	
Mme Suzanne MEUNIER			X		
M. Christophe OTTONE			X		
M. Christian FANJAT	MOISSIEU SUR DOLON	X		M. Anicet SEVE	
Mme Louise PRAT		X			
M. Harry VIVIEN		X			
M. Jean-Paul MONTAGNIER	MONSTEROUX-MILIEU	X		M. Gérard ROUX	X
M. Rémy DEBARD			X	M. Raynald DASSONVILLE	
Mme Françoise GARDE			X		
M. Franck CARRAS		X			
M. Marc BONNET	MONTSEVEROUX	X		Mme Thérèse FANJAT	
M. Gérard BREDY		X		Mme Agnès BISSARDON	X
M. Etienne MAUGICE		X			
Mme Yannick MAREAU			X		
Mme Claude NICAISE	PACT	X		M. Bernard OGIER	
M. Gilbert AUBERT			X	M. Georges CARRIÈRE	
M. Pascal VACHER			X		
M. Jean SAUNIER	PISIEU	X		M. René PHALIPPON	
M. Gilles SARRAZIN		X		Mme Sylvie HUTINET	
Mme Mireille BOUVIER	POMMIER DE BPE	X		M. René ROUX	
M. Gérard CARRAZ		X		Mme Michelle PEGERON	
M. Raphaël GABILLON		X			
Mme Angéline APPRIEUX	PRIMARETTE	X		M. Jean-Paul ANDRE	
M. Daniel DANZO		X		Mme Adèle CARRION	
M. Maurice FAURE		X			
Mme Sylvie DEZARNAUD	REVEL TOURDAN	X		M. Dominique BRUCHON	
XM. Alain BAGNIS		X		M. Jean-Claude ALLIGIER	X
Mme Maryse BOUVERET		X		Mme Marie-Claude PINGET	
M. Gilles ROUX		X			
M. Lionel POIPY			X		
M. Maurice PELISSIER	ST BARTHELEMY		X	Mme Brigitte GUEDENET	X
M. Gérard BECT		X		M. Luc BERNIER	
M. Bernard GUILLOT		X			
Mme Isabelle ZORELLE			X		
Mme Marie-Claire BAULE	ST JULIEN DE L'HERMS	X		M. Gilles SIVIGNON	
M. Luciano LARI		X		M. Thierry ROCHAT	

SECRETAIRE DE SEANCE :

Evelyne AVIAS

ASSISTAIENT EN OUTRE :

M. Serge EMPTOZ,
Mlle Karine PETIT,

Communauté de Communes de Beaurepaire
Communauté de Communes de Beaurepaire



RAPPEL ORDRE DU JOUR :

INTERVENTION DE BRUNO QUEMIN – ARCHITECTE – POUR LA PRESENTATION DE L’AVANT PROJET SOMMAIRE DU CENTRE ADMINISTRATIF

- ♦ **BATIMENTS**– Rapporteur : Jean Paul MONTAGNIER
 - Dépôt du permis de construire du centre administratif
 - marché complémentaire de maîtrise d’œuvre pour l’aménagement intérieur du bâtiment Tencate
- ♦ **FINANCES** – Rapporteur : Philippe MIGNOT
 - Budget primitif 2011
 - Compte de gestion du trésorier
 - Dotation de solidarité 2011
- ♦ **ACTIVITES ECONOMIQUES** – Rapporteur : Gérard BREDY
 - ZA des Rivoires à Cour et Buis – vente et échanges de terrains
 - Za de Champlard – point d’étape de la concertation (choix du périmètre)
- ♦ **ENVIRONNEMENT** – Rapporteur : Jean SAUNIER
 - Redevance incitative – avenant à la convention Sitpi
 - Convention Sindra
- ♦ **VOIRIE** – Rapporteur : Christian FANJAT
 - Marché « Entretien des chaussées de la voirie intercommunale »
- ♦ **PETITE ENFANCE – ENFANCE -JEUNESSE** – Rapporteur : Angéline APPRIEUX
 - Convention de partenariat réseau jeunesse Bièvre Valloire
 - Convention d’intervention 2011-2012 – groupe d’analyse de la pratique des animateurs jeunesse en Bièvre Valloire
- ♦ **ADMINISTRATION GENERALE** – Rapporteur Christian NUCCI
 - Convention de mise à disposition de locaux pour la CPAM
 - Motion de soutien à l’APPNV
 - Office du tourisme : élection de représentants
- ♦ **QUESTIONS ORALES**

Le présent compte-rendu est affiché du 24 mars au 24 avril 2011

Claude NICAISE excuse le retard du Président et ouvre la séance en laissant Monsieur Bruno QUEMIN – architecte et maître d’œuvre du projet de réhabilitation du centre administratif, présenter l’avant-projet sommaire de cette opération.

La présentation succincte terminée, l’ordre du jour est ensuite abordé.

I – BATIMENTS

RAPPORTEUR : Jean Paul MONTAGNIER

- **Dépôt du permis de construire du centre administratif**

Dans le cadre de la réhabilitation du centre administratif et afin de permettre l'avancée du dossier et d'éviter tout retard dans l'échéancier, il est demandé d'autoriser le Président à déposer le permis de construire global pour cette opération.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : MAJORITE (2 CONTRE)

- **Marché complémentaire de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement intérieur du bâtiment Tencate**

Dans le cadre de la construction du bâtiment pour l'entreprise Tencate à Primarette, la Communauté de Communes a procédé en plusieurs phases :

Les deux premières consistaient à la construction d'un parking et d'une plateforme pour le bâtiment et la construction du gros œuvre et du clos couvert, pour lesquelles une délibération en date du 26 juillet 2010 avait été prise afin de choisir le maître d'œuvre (Soft building).

La dernière phase consiste à des travaux d'aménagement intérieur pour laquelle il est nécessaire de prendre un marché complémentaire avec le même maître d'œuvre, d'un montant de 107 400,00 € HT.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

II – FINANCES

RAPPORTEUR : Philippe MIGNOT

- **Budget primitif 2011**

Le budget primitif est équilibré :

Section de Fonctionnement

Dépenses et recettes équilibrées : 7 451 535,00 €

Section investissement

Dépenses et recettes équilibrées

Après reste à réaliser : 12 127 713,00 €

L'assemblée est informée que faute de données de l'Etat permettant de déterminer le budget, il est proposé de voter le budget « à minima », des décisions modificatives seront prises par la suite.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : MAJORITE (2 CONTRE)

- **Compte de gestion du trésorier**

Lors de la séance du 21 février 2011, l'assemblée a délibéré et approuvé le compte administratif 2011.

Il est demandé de déclarer le compte de gestion du trésorier conforme au compte administratif.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : MAJORITE (2 ABSTENTIONS)

- **Dotation de solidarité 2011**

Il est proposé d'affecter 250 000 € à la dotation de solidarité qui sera répartie de la manière suivante :

- 50 % réparti proportionnellement à la population
- 50 % réparti forfaitairement à égalité par commune

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

III – ACTIVITES ECONOMIQUES

RAPPORTEUR : Gérard BREDY

- **ZA des Rivoires à Cour et Buis – vente et échanges de terrains**

Dans le cadre de l'agrandissement de la zone d'activité de Cour et Buis (ZA des Rivoires), il est proposé de procéder à divers échanges et acquisitions de terrains tels que proposés ci-après :

- la commune de Cour et Buis cède à la Communauté de Communes les parcelles actuellement référencées C1074 – C 1224 – C 1229 – C 1232
- la Communauté de Communes cède à la commune de Cour et Buis la parcelle cadastrée 1319 (issue de la division de la parcelle C 65)
- la Communauté de Communes vend la parcelle cadastrée 1317 (issue de la division de la parcelle C 65) à Mr GARNIER
- la Communauté de Communes vend à Mr PORTELLI la parcelle cadastrée 1318 (issue de la division de la parcelle C 65) et se réserve une bande de 10 mètres pour une éventuelle extension de la voirie
- la SCI JEDE cède à la Communauté de Communes la parcelle cadastrée 1320 (issue de la division de la parcelle 1230)

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

- **ZA de Champlard – point d'étape de la concertation (choix du périmètre)**

Dans le cadre de la création de la future ZAC de Champlard, il est nécessaire de procéder à la détermination d'un périmètre pour les futurs aménagements.

Il est donc proposé de mobiliser environ 53 hectares, dont l'aménagement s'étalera sur 10 à 20 années.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

IV– ENVIRONNEMENT

RAPPORTEUR : Jean SAUNIER

- **Redevance incitative – avenant à la convention Sitpi**

Par délibération du 20 décembre 2010, l'assemblée a approuvé une convention avec le syndicat Sitpi pour l'impression et la mise sous plis des factures relatives à la redevance incitative.

Le syndicat Sitpi a procédé à des modifications, notamment de l'article 2 de ladite convention, ainsi qu'à la rectification de la numérotation des articles 5 et 6 et à la correction de la dernière phrase de la convention.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

- **Convention SINDRA**

L'ADEME et la Région Rhône Alpes, en collaboration avec les huit Conseils généraux de la région, ont mis en œuvre un « système d'information sur les déchets en Rhône Alpes » (SINDRA), devenu l'outil de suivi des plans départementaux d'élimination des déchets.

Ce système d'information vise à améliorer la gestion globale des déchets facilitant l'aide à la décision, l'évaluation des actions menées et la communication.

Cette base de données est constituée d'une application extranet de gestion des déchets au service des collectivités territoriales et d'un espace « grand public ».

SINDRA permet aux financeurs (soit l'ADEME et le Conseil général de l'Isère) de suivre et d'évaluer les politiques mises en place au cours des dernières années.

La convention dont il est question a pour objet de définir les modalités d'utilisation de SINDRA par la collectivité territoriale, telles que les conditions d'accès, la mise à jour des données, les responsabilités etc...

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

V– VOIRIE

RAPPORTEUR : Christian FANJAT

- **Marché « entretien des chaussées de la voirie intercommunale »**

Dans le cadre des travaux d'entretien des chaussées de la voirie intercommunale, il est proposé de retenir le groupement d'entreprises marchand / Gabillon pour un montant de 45 210,00 € HT.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

VI– PETITE ENFANCE – ENFANCE - JEUNESSE

RAPPORTEUR : Angéline APPRIEUX

- **Convention de partenariat réseau jeunesse Bièvre Valloire**

Les Communautés de Communes du Pays de Bièvre-Liers, du Pays de Chambaran, du Territoire de Beaupaire et la commune de St Etienne de St Geoirs, ont engagé depuis 2008, un partenariat autour des problématiques liées à la jeunesse, et plus particulièrement autour des 12-17 ans.

Différents projets d'animations ont pu être menés pendant les vacances scolaires, regroupant les jeunes issus de territoires différents.

Des structures limitrophes ont été sollicitées afin de rejoindre le groupe constitué. La commune de St Etienne de St Geoirs par l'intermédiaire de son service l'a rejoint depuis 2009.

Parallèlement, les formations BAFA ont aussi été mises en place entre deux structures, la Communauté de Communes du Pays de Bièvre-Liers et la Communauté de Communes du Pays de Chambaran.

La convention dont il est question marque une nouvelle étape dans la structuration d'un réseau et le développement de projets communs issus d'une réflexion partagée.

Elle a donc pour objet de fixer les objectifs de ce réseau et d'en définir les modes de fonctionnement.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

- **Convention d'intervention 2011-2012 – groupe d'analyse de la pratique des animateurs jeunesse en Bièvre Valloire**

Afin de permettre aux animateurs jeunes et aux animateurs de proximité de travailler sur leurs pratiques professionnelles, il est décidé de mettre en place un groupe d'analyse de la pratique qui regroupera les agents concernés de la Communauté de Communes du Pays de Bièvre Liers, de la

Communauté de Communes du Territoire de Beaurepaire, de la Communauté de Communes du Pays de Chambaran et de la commune de St Etienne de St Geoirs.

Les objectifs sont pour les animateurs :

- définir les problématiques communes
- prendre du recul face à des situations parfois complexes de certains jeunes
- se situer dans une démarche collective afin d'être éventuellement force de proposition d'amélioration des fonctionnements

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

VII– ADMINISTRATION GENERALE

RAPPORTEUR : Christian NUCCI

• Convention de mise à disposition de locaux pour la CPAM

La Communauté de Communes du Territoire de Beaurepaire, dans un souci de renforcer les services rendus à la population, met des locaux à disposition de divers organismes pour y assurer des permanences administratives.

Ces locaux situés rue Français – 19 porte du Faubourg à Beaurepaire sont mis à disposition de la CPAM qui par convention, rembourse les frais liés à ses usages.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

• Motion de soutien l'APPNV

Il est proposé de prendre une délibération pour soutenir l'association APPNV, qui souhaite que les travaux visant à supprimer les nuisances sonores et environnementales sur les communes de Moissieu sur Dolon, Pact, Primarette et Cour et Buis soient entrepris et réalisés.

De nombreuses promesses ont été avancées tant par les représentants de l'Etat que de la SNCF, à l'époque, de RFF aujourd'hui, sans qu'aucune mesure n'ait reçue le commencement d'une solution et ce, depuis 15 ans.

Il est donc proposé que le Conseil communautaire sollicite Monsieur le Sous Préfet de l'arrondissement de Vienne, pour qu'il use de son autorité afin que les riverains concernés par ces nuisances, puissent bénéficier d'un traitement comparable à celui obtenu dans le département de la Drôme, sur la prolongation de cette ligne vers le sud.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

• Office du tourisme – élection de représentants

Suite à la démission de 3 membres de droit du Conseil d'administration de l'Office du Tourisme, il est nécessaire de procéder à leur remplacement.

Trois membres de l'assemblée se portent candidats :

- Mme PEGERON
- Mme PINGET
- Mr RIGOUY

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

L'ordre du jour est épuisé.

*

*

*