

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE**  
*Compte rendu*

**LUNDI 24 OCTOBRE 2011 A 20H00**  
*Salle des fêtes – Pact*

# CONSEIL COMMUNAUTAIRE – LUNDI 24 OCTOBRE 2011

DELEGUES TITULAIRES	COMMUNE	Présent	Absent/ Excusé	SUPPLEANT	Présent
M. Christian NUCCI	BEAUREPAIRE			M. Franck MOTTIN	
M. Philippe MIGNOT				Mme Béatrice GUELEN	
Mme Evelyne BORDET				Mme Catherine BARETJE	
Mme Chantal ROMANO				Mme Eliane DUCHAINE	
M. Claude HOCQ				M. Christian RIGAUDY	
Mme Monique GUILLAUD-LAUZANNE				Mme Colette BENISTANT	
M. Georges RAMON				M. Jean-Claude BLANC	
M. Francis CANDAT				Mme Laurence MILLOUD	
Mme Rachel METRAL				Mme Catherine BORGNAT	
Mme Corinne JOURDAN					
M. Yannick PAQUE					
M. Jean-Claude LEBEAU					
Mme Michèle TARNAUD					
Mme Denis BADOL					
M. Jean-Luc PETIT					
M. Philippe SALVAT					
M. Laurent NIVON					
M. Michel LESEIN					
M. Roger TORGUE	BELLEGARDE POUSSIEU			M. Jean-Luc MAITRE	
Mme Chantal FREDOUT				Mme Stéphanie BOISAUBERT	
M. Gilbert PERROT					
Mme Christine BOUVET					
Mme Elisabeth TYRODE	CHALON			Mme Agnès VERCOUSTRE	
M. Henry GAY				M. Frédéric LASSABLIÈRE	
Mme Evelyne AVIAS	COUR ET BUIS			Mme Brigitte BONNEFOY	
M. Denis JOURDAN				M. Jacques GARNIER	
M. André MONTAGNON					
Mme Nathalie FERNANDEZ					
M. Patrick DURAND	JARCIEU			M. Bernard GAUDIN	
M. Jocelyn PRAS				Mme Cécile MEGUERDITCHIAN	
Mme Suzanne MEUNIER					
M. Christophe OTTONE					
M. Christian FANJAT	MOISSIEU SUR DOLON			M. Anicet SEVE	
Mme Louise PRAT					
M. Harry VIVIEN					
M. Jean-Paul MONTAGNIER	MONSTEROUX-MILIEU			M. Gérard ROUX	
M. Rémy DEBARD				M. Raynald DASSONVILLE	
Mme Françoise GARDE					
M. Franck CARRAS					
M. Marc BONNET	MONTSEVEROUX			Mme Thérèse FANJAT	
M. Gérard BREDY				Mme Agnès BISSARDON	
M. Etienne MAUGICE					
Mme Yannick MAREAU					
Mme Claude NICAISE	PACT			M. Bernard OGIER	
M. Gilbert AUBERT				M. Georges CARRIÈRE	
M. Pascal VACHER					
M. Jean SAUNIER	PISIEU			M. René PHALIPPON	
M. Gilles SARRAZIN				Mme Sylvie HUTINET	
Mme Mireille BOUVIER	POMMIER DE BPE			M. René ROUX	
M. Gérard CARRAZ				Mme Michelle PEGERON	
M. Raphaël GABILLON					
Mme Angéline APPRIEUX	PRIMARETTE			M. Jean-Paul ANDRE	
M. Daniel DANZO				Mme Adèle CARRION	
M. Maurice FAURE					
Mme Sylvie DEZARNAUD	REVEL TOURDAN			M. Dominique BRUCHON	
XM. Alain BAGNIS				M. Jean-Claude ALLIGIER	
Mme Maryse BOUVERET				Mme Marie-Claude PINGET	
M. Gilles ROUX					
M. Lionel POIPY					
M. Maurice PELISSIER	ST BARTHELEMY			Mme Brigitte GUEDENET	
M. Gérard BECT				M. Luc BERNIER	
M. Bernard GUILLOT					
Mme Isabelle ZORELLE					
Mme Marie-Claire BAULE	ST JULIEN DE L'HERMS			M. Gilles SIVIGNON	
M. Luciano LARI				M. Thierry ROCHAT	

**SECRETAIRE DE SEANCE :**

Claude NICAISE

**ASSISTAIENT EN OUTRE :**

M. Serge EMPTOZ,  
Melle Karine PETIT

Communauté de Communes de Beaurepaire  
Communauté de Communes de Beaurepaire



**RAPPEL ORDRE DU JOUR :**

- ♦ **FINANCES** – Rapporteur : Philippe MIGNOT  
1 – Décisions modificatives n°2
- ♦ **ACTIVITES ECONOMIQUES** – Rapporteur : Gérard BREDY  
2 – Za de Champlard
- ♦ **BATIMENTS** – Rapporteur : Jean Paul MONTAGNIER  
3 – Garantie d'emprunt Pluralis pour le projet Grand Ouest  
4 – Restaurant scolaire Monsteroux Milieu – marché de maîtrise d'œuvre et lancement de l'appel d'offres pour les travaux  
5 – Réhabilitation du centre administratif – avenant au marché de maîtrise d'œuvre
- ♦ **ENVIRONNEMENT** – Rapporteur : Jean SAUNIER  
6 – Rapport annuel du SICTOM sur le prix et la qualité du service public d'élimination des déchets pour l'année 2010
- ♦ **ENFANCE - JEUNESSE** – Rapporteur : Angéline APPRIEUX  
7 – Signature de la convention de développement local (COLD)
- ♦ **CULTURE – PATRIMOINE** – Rapporteur : Sylvie DEZARNAUD  
8 – Adhésion à la MC2
- ♦ **ADMINISTRATION GENERALE** – Rapporteur : Christian NUCCI  
9 – Tridan – entente intercommunale  
10 – SCOT  
11 – Commission intercommunale des impôts directs  
12 – CNFPT – motion de soutien  
13 – Modification du temps de travail d'assistants d'enseignement artistique au 1<sup>er</sup> novembre 2011
- ♦ **QUESTIONS ORALES**

**Le présent compte-rendu est affiché du 28 octobre au 28 novembre 2011**

*Claude NICAISE, Maire de Pact, accueille les membres de l'assemblée délibérante et laisse la parole au Président.*

*Après lecture du procès verbal du dernier, lequel ne soulève aucune observation, l'ordre du jour est abordé.*

## I – FINANCES

*Le Président excuse l'absence de Philippe MIGNOT et c'est Claude NICAISE qui le remplace.*

RAPPORTEUR : Claude NICAISE

### • Décisions modificatives n°2

Claude NICAISE donne lecture du tableau ci-après :

#### Fonctionnement

Article		Dépenses	Recettes
<b>Administration</b>			
01-668	Autres charges financières	335 900 €	
01-796	Transfert de charges financières		335 900 €
01-66111	Intérêts	- 30 000 €	
01-66112	Intérêts courus non échus	47 000 €	
<b>Défense incendie</b>			
113-6226	Honoraires	5 000 €	
113-61523	Travaux voies et réseaux	- 5 000 €	
Piscine			
413-6226	Honoraires	23 000 €	
<b>Voirie intercommunale</b>			
822-61523	Travaux voies et réseaux	8 000 €	
<b>Ten Cate</b>			
01-6618	Intérêts sur autre dette	32 000 €	
93-752	Loyers		80 000 €
<b>TOTAL</b>		<b>415 900 €</b>	<b>415 900 €</b>

#### Investissement

Article		Dépenses	Recettes
<b>Administration</b>			
01-4817	Pénalités renégociation dette	335 900 €	
01-1641	Emprunts		335 900 €
01-271	Titres immobilisés	6 000 €	
<b>Défense incendie</b>			
113-2315	Travaux voies et réseaux	- 23 100 €	
113-21568	Matériel outillage incendie	27 000 €	
<b>Cuisine Revel Tourdan</b>			
251-45816	Opération sous mandat	40 000 €	
251-45826	Opération sous mandat		40 000 €
<b>Commerce Bellegarde Poussieu</b>			
94-2188	Acquisition matériel	50 000 €	
<b>Actions économiques</b>			8 398 €
93-024	Cession terrains		
<b>Za les Rivoires – Cour et Buis</b>			21 753 €
93-024	Cession terrains	10 000 €	
93-2315	Travaux voies et réseaux		
<b>Ten Cate</b>		- 12 000 €	
93-2111	Terrains		
93-2313	Travaux bâtiments	15 000 €	
93-2315	Travaux voies et réseaux	188 000 €	
01-1641	Emprunts		377 000 €
<b>Chocolaterie les Roches Blanches</b>			
93-2115	Terrains bâtis	21 800 €	
93-024	Cessions		63 418 €
<b>Rando Moto</b>			
93-2033	Frais insertion	500 €	
93-2313	Intégration frais insertion	500 €	
93-2033	Intégration frais insertion		500 €
<b>Bâtiment Salvat</b>			
93-2313	Travaux bâtiment	85 000 €	

93-2315	Travaux voies et réseaux	15 000 €	
01-1641	Emprunt		100 000 €
<b>Za Champlard</b>			
93-2111	Acquisitions foncières	87 369 €	
<b>TOTAL</b>		<b>846 969 €</b>	<b>846 969 €</b>

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : MAJORITE (2 ABSTENTIONS)

*Le Président souhaite que la garantie d'emprunt Pluralis soit discutée avec le thème des finances.*

- **Garantie d'emprunts Pluralis pour le projet Grand Ouest**

Claude NICAISE fait état de la demande de Pluralis afin d'obtenir une garantie d'emprunt de la part de la CCTB pour :

- le financement de la construction d'une maison d'accueil spécialisée de 45 places pour les personnes adultes handicapées par une déficience intellectuelle à Beaurepaire – Afip Grand Ouest.

- le financement de la construction d'un foyer de vie de 10 places et d'un foyer d'accueil spécialisé de 30 places pour les personnes adultes handicapées par une déficience intellectuelle à Beaurepaire – Afip Grand Ouest.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

*Le Président informe que la 1<sup>er</sup> pierre sera posée le samedi 3 décembre 2011 à 15h00.*

\*      \*

\*

## **II – ACTIVITES ECONOMIQUES**

RAPPORTEUR : Gérard BREDY

- **Za de Champlard**

Il est rappelé que dans le cadre de la création de la ZA de Champlard, la Communauté de Communes se doit être maître du foncier.

Ce projet ayant un impact fort sur les activités agricoles, le conseil communautaire avait par délibération du 31 mai 2010 missionné la SAFER afin de négocier avec les propriétaires des terrains et exploitants.

Il est fait part des promesses de vente recueillies par la SAFER dont les dates limites de levée d'option sont pour la plupart au 31 décembre 2011.

Il est précisé que le prix d'achat fixé est de 2,80 €/m<sup>2</sup> hors indemnité d'éviction (0,60 €).

Le total des acquisitions serait donc de 738 038,40 € hors frais notariés.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

### **III – BATIMENTS**

RAPPORTEUR : Jean Paul MONTAGNIER

- **Restaurant scolaire Monsteroux Milieu – marché de maîtrise d’œuvre et lancement de l’appel d’offres pour les travaux**

Il est rappelé que la Commune de Monsteroux Milieu a sollicité une opération sous mandat avec la CCTB afin d’effectuer des travaux de construction d’un restaurant scolaire.

Dans le cadre de cette opération sous mandat, la CCTB en accord avec la commune de Monsteroux Milieu a procédé au choix du maître d’œuvre : le cabinet PEYRET à Beaurepaire.

L’assemblée délibérante est sollicitée afin de bien vouloir autoriser le président à signer le marché de maîtrise d’œuvre et il est également demandé à l’assemblée d’autoriser le Président à lancer l’appel d’offres relatif aux marchés de travaux.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

- **Réhabilitation du centre administratif – avenant n°1 au marché de maîtrise d’œuvre**

La mairie a souhaité démolir l’ancienne salle du conseil municipal et le bâtiment où se trouvaient les bureaux de la mairie, afin de pouvoir reconstruire une salle des mariages moderne.

Le marché de maîtrise d’œuvre doit donc être modifié en conséquence, celui-ci ayant été conclu initialement sur un coût prévisionnel de travaux d’un montant de 2 200 000 euros.

Le montant total des travaux s’élèverait désormais à 2 613 000,00 € HT.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : MAJORITE – (2 CONTRE)

### **IV– ENVIRONNEMENT**

RAPPORTEUR : Jean SAUNIER

- **Rapport annuel du Sictom sur le prix et la qualité du service public d’élimination des déchets pour l’année 2010**

Le rapport fait ressortir un tonnage traité par le centre de tri de Pénol de 3 715 T de déchets traités et de 2 641 T de végétaux traités. Il a été constaté une hausse des ordures ménagères. Pour le territoire de Beaurepaire la synthèse fait apparaître 2 982 T d’OM et 1 596 T pour la déchetterie.

INFORMATION

### **V– ENFANCE – JEUNESSE**

En l’absence d’Angéline APPRIEUX, Serge EMPTOZ rapporte la question sur la convention de développement local (COLD)

- **Signature de la convention de développement local (COLD)**

Pour permettre l’obtention par la CCTB d’une subvention d’un montant de 3 000 €, il faut que la collectivité contracte une convention d’objectifs avec la COLD.

La convention locale de développement est un outil visant à soutenir un projet global enfance/jeunesse qui s’appuie sur des actions favorisant :

- l’initiative et l’information des jeunes
- les accueils collectifs de mineurs

- l'accompagnement de la vie associative
- le développement des pratiques culturelles et sportives
- l'accompagnement et la professionnalisation des acteurs

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

## **VI– CULTURE ET PATRIMOINE**

RAPPORTEUR : Sylvie DEZARNAUD

- **Adhésion à la MC2**

Il est proposé à l'assemblée que la CCTB adhère à la MC2 maison de la culture de Grenoble pour un montant de 120 euros annuel.

Cette adhésion permettra aux collectivités membres de se regrouper lors d'un déplacement pour un spectacle et de bénéficier d'une réduction de 50% sur le transport organisé alors par une association. Les communes membres bénéficieront également d'un tarif préférentiel pour les représentations.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

## **IV– ADMINISTRATION GENERALE**

RAPPORTEUR : Christian NUCCI

- **Tridan – entente intercommunale**

Le travail de Tridan porte désormais sur la définition des ambitions dans le domaine de l'aménagement du territoire.

Tridan ne souhaite pas créer de syndicat mixte ni de structure complémentaire intercommunale. Afin donc d'éviter une structure trop lourde, il est proposé une entente intercommunale.

QUESTION REPORTEE AU PROCHAIN CONSEIL

- **SCOT**

Il est fait part des propositions d'amendements de la CCTB au projet SCOT, propositions distribuées en séances.

INFORMATION

- **Commission intercommunale des impôts directs**

Il est rappelé que l'assemblée a créé courant juin 2011 la commission intercommunale des impôts directs conformément à la loi de finances rectificative de 2010, rendant ces commissions obligatoires pour les EPCI à fiscalité propre.

Il est donc demandé à l'assemblée de proposer la liste de présentation des commissaires jointe au rapport préparatoire.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

- **CNFPT – motion de soutien**

L'assemblée est informée de l'abaissement de la cotisation versée par les collectivités au centre national de la fonction publique territoriale de 1% à 0,9 %.

Le CNFPT propose aux collectivités de participer à la défense du droit à la formation des agents territoriaux , en adoptant un vœu pour le rétablissement de la cotisation à 1% et à envoyer la délibération au Préfet du département.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : MAJORITE (2 OPPOSITIONS)

- **Création de postes d'assistants spécialisés d'enseignement artistique**

Il est fait état de l'augmentation du temps de travail de 3 enseignants de musique, suite à l'augmentation constante du nombre d'élèves inscrits à l'école de musique.

DECISION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE : UNANIMITE

## **V – QUESTIONS ORALES**

- Le Président informe l'assemblée du succès du Congrès des Maires qui a accueilli 1 300 congrétistes. Il remercie également les agents de la CCTB ayant participé à l'organisation du Congrès ainsi que la mairie de Beaurepaire et les élus pour leur participation.

*L'ordre du jour est épuisé.  
Le verre de l'amitié clôt cette réunion.*

\* \* \*



*L'ordre du jour est épuisé*

\*

\*

\*