

ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION EXERCICE 2022

PRÉSENTÉ À
La Chambre régionale des comptes

PAR LE(S) COMPTABLE(S)
MME Dominique ROY

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION
DU 01/01/2022 AU 27/04/2023

038107 SGC ROUSSILLON

Population 68982
Nomenclature M14 sup egal 10000h
Voté par Nature avec ref. fonct.

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE	: Situation patrimoniale	3
	1 Bilan synthétique	Etat I-1 4
	2 Bilan	Etat I-2 5
	2.1 Bilan Actif	
	2.2 Bilan Passif	
	3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 13
	4 Compte de résultat	Etat I-4 14
	5 Annexe	18
	Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 19
2EME PARTIE	: Exécution budgétaire	21
	1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 22
	2 Résultats d'exécution	Etat II-2 23
	3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 26
	4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 30
3EME PARTIE	: Comptabilité des deniers et valeurs	34
	1 Balance des comptes	Etat III-1 35
	2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 42
4EME PARTIE	: Page des signatures	43

Situation Patrimoniale - Bilan Synthétique

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Envoyé en préfecture le 05/07/2023
 Reçu en préfecture le 05/07/2023
 Publié le 06/07/2023
 ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE

S²LO
Exercice 2022

ACTIF NET ⁽¹⁾	Total(En Milliers d'Euros)	PASSIF	Total(En Milliers d'Euros)
Immobilisations incorporelles (nettes)		Dotations	
Terrains		Fonds Globalisés	
Constructions		Réserves	
Réseaux et installations de voirie et réseaux divers		Différences sur réalisations d'immobilisations	
Immobilisations corporelles en cours		Report à nouveau	9,14
Immobilisations mises en concession, affermage ou à disposition et immobilisations affectées		Résultat de l'exercice	-67,30
Autres immobilisations corporelles		Subventions transférables	
Total immobilisations corporelles (nettes)		Subventions non transférables	3 383,74
Immobilisations financières		Droits de l'affectant, du concédant, de l'affermement et du remettant	
TOTAL ACTIF IMMOBILISE		Autres fonds propres	
Stocks	989,16	TOTAL FONDS PROPRES	3 325,57
Créances	2 337,81	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	
Valeurs mobilières de placement		Dettes financières à long terme	
Disponibilités		Fournisseurs ⁽²⁾	
Autres actifs circulant		Autres dettes à court terme	1,40
TOTAL ACTIF CIRCULANT	3 326,97	Total dettes à court terme	1,40
Comptes de régularisations		TOTAL DETTES	1,40
		Comptes de régularisations	
TOTAL ACTIF	3 326,97	TOTAL PASSIF	3 326,97

(1) Déduction faite des amortissements et provisions

(2) Y compris mandats émis pendant la journée complémentaire et réglés sur l'exercice 2023

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Publié le 06/07/2023

ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE

S²LO

Exercice 2022

BILAN (en Euros)

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISE	Subventions d'équipement versées				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Immobilisations incorporelles en cours				
	Terrains en toute propriété				
	Constructions en toute propriété				
	Construction sur sol autrui en tte prop				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Immo affect à service non personnalisé				
	Immo en concess afferm à dispo immo aff				
	Terrains reçus au titre de mise à dispo				
	Construc reçues au titre mise à dispo				
	Construction sur sol autrui mise à dispo				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
Autres immobilisations corporelles					
MONTANT A REPORTER					

Envoyé en préfecture le 05/07/2023
 Reçu en préfecture le 05/07/2023
 Publié le 06/07/2023
 ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE



BILAN (en Euros)

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISE SUITE	REPORT				
	Terrains recus au titre d'affectation				
	Construct reçues au titre d'affectation				
	Construc sol d'autrui au titre affectat				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
	Participations et créances rattachées				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Avances en garanties d'emprunt				
	Autres créances				
ACTIF IMMOBILISE TOTAL I					

BILAN (en Euros)

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT	Terrains	989 159,08		989 159,08	1 065 257,51
	Production autre que terrains				
	Autres stocks				
	Redevables et comptes rattachés	19 497,42		19 497,42	3 296,00
	Créanc irrécouv adm par juge des cptes				
	Créances sur l'Etat et collec publiques				
	Créances sur BA CCAS et CDE rattachées	2 318 313,41		2 318 313,41	2 326 633,28
	Opérations pour le compte de tiers				
	Autres créances				
	Valeurs mobilières de placement				
	Disponibilités				
Avances de trésorerie					
Charges constatées d'avance					
ACTIF CIRCULANT TOTAL II		3 326 969,91		3 326 969,91	3 395 186,79

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Publié le 06/07/2023

ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE



Exercice 2022

BILAN (en Euros)

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
COMPTES DE REGULARISATION	Charges à répartir sur plusieurs exer				
	Primes de remboursement des obligations				
	Dépenses à classer ou à régulariser				
	Ecart de conversion - Actif				
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL III				
	TOTAL GENERAL (I + II + III)	3 326 969,91		3 326 969,91	3 395 186,79

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Publié le 06/07/2023

ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE

S²LO

Exercice 2022

BILAN (en Euros)

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
FONDS PROPRES	Dotations		
	Mise à disposition chez le bénéficiaire		
	Affectation par collec de rattachement		
	Réserves		
	Neutra amortis subv equip versees		
	Report à nouveau	9 139,19	16 804,10
	Résultat de l'exercice	-67 301,21	-7 664,91
	Subventions transférables		
	Différences sur réalisations d'immob		
	Fonds globalisés		
	Subventions non transférables	3 383 735,93	3 383 735,93
Droits de l'affectant			
FONDS PROPRES TOTAL I	3 325 573,91	3 392 875,12	

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Publié le 06/07/2023



ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE

Exercice 2022

BILAN (en Euros)

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES TOTAL II		

Envoyé en préfecture le 05/07/2023
 Reçu en préfecture le 05/07/2023
 Publié le 06/07/2023
 ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE



BILAN (en Euros)

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
DETTES	Emprunts obligataires		
	Emprunts auprès des étab de crédits		
	Emprunts et dettes financières divers		
	Crédits et lignes de trésorerie		
	Fournisseurs et comptes rattachés		
	Dettes fiscales et sociales	1 395,00	2 309,00
	Dettes envers l'Etat et les collec publ		
	Dettes envers BA CCAS et CDE rattachées		
	Opérations pour le compte de tiers		
	Autres dettes		
	Fournisseurs d'immobilisations		
Produits constatés d'avance			
DETTES TOTAL III	1 395,00	2 309,00	

Envoyé en préfecture le 05/07/2023
 Reçu en préfecture le 05/07/2023
 Publié le 06/07/2023
 ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE



BILAN (en Euros)

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
COMPTES DE REGULARISATION	Recettes à classer ou à régulariser	1,00	2,67
	Ecart de conversion - Passif		
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL IV	1,00	2,67
	TOTAL GENERAL (I + II + III + IV)	3 326 969,91	3 395 186,79



Compte de Résultat Synthétique

En Milliers d'Euros

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
Impôts et taxes perçus		
Dotations et subventions reçues		150,00
Produits des services		56,08
Autres produits	-56,13	-205,42
Transfert de charges		
Produits courants non financiers	-56,13	0,67
Traitements, salaires, charges sociales		
Achats et charges externes	10,18	7,72
Participations et interventions		
Dotations aux amortissements et provisions		
Autres charges	0,99	0,61
Charges courantes non financières	11,17	8,33
RESULTAT COURANT NON FINANCIER	-67,30	-7,66
Produits courants financiers		
Charges courantes financières		
RESULTAT COURANT FINANCIER		
RESULTAT COURANT	-67,30	-7,66
Produits exceptionnels		
Charges exceptionnelles		
RESULTAT EXCEPTIONNEL		
IMPOTS SUR LES BENEFICES		
RESULTAT DE L'EXERCICE	-67,30	-7,66

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Publié le 06/07/2023

ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE

S²LO

Exercice 2022

COMPTE DE RESULTAT 2022

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
PRODUITS COURANTS NON FINANCIERS		
Impôts locaux		
Autres impôts et taxes		
Produits services, domaine et ventes div		56 081,00
Production stockée	-76 098,43	-220 629,92
Production immobilisée		
Reprise sur amortissements et provisions		
Transferts de charges		
Autres produits	19 967,31	15 214,63
Dotations de l'Etat		
Subventions et participations		150 000,00
Autres attributions (péréquat, compensa)		
TOTAL I	-56 131,12	665,71
CHARGES COURANTES NON FINANCIERES		
Traitements et salaires		
Charges sociales		
Achats et charges externes	10 178,09	7 716,62
Impôts et taxes	991,00	614,00
Dotations amortissements des immob		
Dot amort sur charges à répartir		

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Publié le 06/07/2023

ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE

S²LO

Exercice 2022

COMPTE DE RESULTAT 2022

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
Dotations aux provisions		
Autres charges		
Contingents et participations		
Subventions		
TOTAL II	11 169,09	8 330,62
A - RESULTAT COURANT NON FINANCIER (I-II)	-67 300,21	-7 664,91
PRODUITS COURANTS FINANCIERS		
Valeurs mob et créances de l'actif immo		
Autres intérêts et produits assimilés		
Gains de change		
Produit net sur cessions de VMP		
Reprises sur provisions		
Transferts de charges		
TOTAL III		
CHARGES COURANTES FINANCIERES		
Intérêts et charges assimilées		
Pertes de change		
Charges nettes sur cessions de VMP		
Dotations aux amort et aux provisions		
TOTAL IV		

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Publié le 06/07/2023

ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE

S²LO

Exercice 2022

COMPTE DE RESULTAT 2022

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
B - RESULTAT COURANT FINANCIER (III-IV)		
A + B - RESULTAT COURANT	-67 300,21	-7 664,91
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Produits except op gestion : Subventions		
Prod exception gestion : Autres opér		
Produits des cessions d'immobilisations		
Diff réalis(négatives)repr cpte résultat		
Neutralisation des amortissements		
Prod exception capital : Autres opér		
Reprises sur provisions		
Transferts de charges		
TOTAL V		
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charg except op gestion : subventions		
Charg excep op gestion-Autres opérations	1,00	
Valeur comptable des immo cédées		
Diff réalis(positives)transf à investist		
Charg excep op capital-Autres opérations		
Dotations aux amort et aux provisions		
TOTAL VI	1,00	

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Publié le 06/07/2023

ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE



Exercice 2022

COMPTE DE RESULTAT 2022

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
C - RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)	-1,00	
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)	-56 131,12	665,71
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI)	11 170,09	8 330,62
RESULTAT DE L'EXERCICE	-67 301,21	-7 664,91

Envoyé en préfecture le 05/07/2023
 Reçu en préfecture le 05/07/2023
 Publié le 06/07/2023
 ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE



Exercice 2022

Opérations Compte de Tiers

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



Envoyé en préfecture le 05/07/2023
 Reçu en préfecture le 05/07/2023
 Publié le 06/07/2023
 ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE



Exercice 2022

Opérations Compte de Tiers

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Publié le 06/07/2023

ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE

S²LO

Exercice 2022

Résultats budgétaires de l'exercice

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	3 423 975,42	1 132 320,00	4 556 295,42
Titres de recette émis (b)	1 065 257,51	1 009 901,39	2 075 158,90
Réductions de titres (c)		775,00	775,00
Recettes nettes (d = b - c)	1 065 257,51	1 009 126,39	2 074 383,90
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	989 159,08	1 132 320,00	2 121 479,08
Mandats émis (f)	989 159,08	1 076 427,60	2 065 586,68
Annulations de mandats (g)			
Depenses nettes (h = f - g)	989 159,08	1 076 427,60	2 065 586,68
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent	76 098,43		8 797,22
(h - d) Déficit		67 301,21	

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Publié le 06/07/2023

ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des personnalisés

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2021	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2022	RESULTAT DE L'EXERCICE 2022	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2022
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE					
Investissement	2 318 478,42		76 098,43		2 394 576,85
Fonctionnement	9 139,19		-67 301,21		-58 162,02
Sous-Total	2 327 617,61		8 797,22		2 336 414,83
TOTAL II	2 327 617,61		8 797,22		2 336 414,83
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	2 327 617,61		8 797,22		2 336 414,83

Envoyé en préfecture le 05/07/2023
 Reçu en préfecture le 05/07/2023
 Publié le 06/07/2023
 ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE

Etat Consommation des Crédits

Section D'INVESTISSEMENT
 DEPENSES

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	989 159,08		989 159,08	989 159,08		989 159,08	
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	989 159,08		989 159,08	989 159,08		989 159,08	
TOTAL GENERAL		989 159,08		989 159,08	989 159,08		989 159,08	

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Publié le 06/07/2023

ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE



Etat Consommation des Crédits

Section D'INVESTISSEMENT
RECETTES

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
021	Virement de la section de fonctionnement (section d'investissement)	40 239,49		40 239,49				40 239,49
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 065 257,51		1 065 257,51	1 065 257,51		1 065 257,51	
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	1 105 497,00		1 105 497,00	1 065 257,51		1 065 257,51	40 239,49
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	2 318 478,42		2 318 478,42				2 318 478,42
TOTAL GENERAL		3 423 975,42		3 423 975,42	1 065 257,51		1 065 257,51	2 358 717,91

Etat Consommation des Crédits

Section DE FONCTIONNEMENT
 DEPENSES

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	Charges à caractère général	25 823,00		25 823,00	11 169,09		11 169,09	14 653,91
67	Charges exceptionnelles	1 000,00		1 000,00	1,00		1,00	999,00
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	26 823,00		26 823,00	11 170,09		11 170,09	15 652,91
023	Virement à la section d'investissement (section de fonctionnement)	40 239,49		40 239,49				40 239,49
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 065 257,51		1 065 257,51	1 065 257,51		1 065 257,51	
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	1 105 497,00		1 105 497,00	1 065 257,51		1 065 257,51	40 239,49
TOTAL GENERAL		1 132 320,00		1 132 320,00	1 076 427,60		1 076 427,60	55 892,40

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Publié le 06/07/2023

ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE



Etat Consommation des Crédits

Section DE FONCTIONNEMENT
RECETTES

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
70	Produits des services, du domaine et ventes diverses	113 025,00		113 025,00				113 025,00
75	Autres produits de gestion courante	20 996,73		20 996,73	20 742,31	775,00	19 967,31	1 029,42
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	134 021,73		134 021,73	20 742,31	775,00	19 967,31	114 054,42
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	989 159,08		989 159,08	989 159,08		989 159,08	
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	989 159,08		989 159,08	989 159,08		989 159,08	
002	Résultat de fonctionnement reporté	9 139,19		9 139,19				9 139,19
TOTAL GENERAL		1 132 320,00		1 132 320,00	1 009 901,39	775,00	1 009 126,39	123 193,61

Envoyé en préfecture le 05/07/2023
 Reçu en préfecture le 05/07/2023
 Publié le 06/07/2023
 ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE

Etat de réalisation des opérations

Section D'INVESTISSEMENT
 DEPENSES

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
3351	Travaux en cours - terrains	989 159,08		989 159,08
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	989 159,08		989 159,08
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	989 159,08		989 159,08
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	989 159,08		989 159,08

Envoyé en préfecture le 05/07/2023
 Reçu en préfecture le 05/07/2023
 Publié le 06/07/2023
 ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE

Etat de réalisation des opérations

Section D'INVESTISSEMENT
 RECETTES

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
3351	Travaux en cours - terrains	1 065 257,51		1 065 257,51
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 065 257,51		1 065 257,51
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	1 065 257,51		1 065 257,51
	TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	1 065 257,51		1 065 257,51

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Publié le 06/07/2023

ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE

S²LO

Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT
DEPENSES

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
6015	Achats stockés - terrains à aménager	6 099,23		6 099,23
60612	Achats non stockés de fournitures non stockables - énergie	2 278,86		2 278,86
6227	Rémunération d'intermédiaires et honoraires frais d'actes et de contentieux	1 800,00		1 800,00
63512	Impôts directs - taxes foncières	991,00		991,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 011	Charges à caractère général	11 169,09		11 169,09
673	Charges exceptionnelles - titres annulés (sur exercices antérieurs)	1,00		1,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 67	Charges exceptionnelles	1,00		1,00
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	11 170,09		11 170,09
7133	Variation des en-cours de production de biens	1 065 257,51		1 065 257,51
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 065 257,51		1 065 257,51
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	1 065 257,51		1 065 257,51
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	1 076 427,60		1 076 427,60

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Publié le 06/07/2023

ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE

S²LO

Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT
RECETTES

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
752	Autres produits de gestion courante - revenus des immeubles	20 739,62	775,00	19 964,62
7588	Autres produits divers de gestion courante	2,69		2,69
SOUS-TOTAL CHAPITRE 75	Autres produits de gestion courante	20 742,31	775,00	19 967,31
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	20 742,31	775,00	19 967,31
7133	Variation des en-cours de production de biens	989 159,08		989 159,08
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	989 159,08		989 159,08
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	989 159,08		989 159,08
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	1 009 901,39	775,00	1 009 126,39

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

Envoyé en préfecture le 05/07/2023
 Reçu en préfecture le 05/07/2023
 Publié le 06/07/2023
 ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE

S²LOW

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
110	Report à nouveau solde crédateur		16 804,10	7 664,91				7 664,91	16 804,10		9 139,19
11	Sous Total compte 11		16 804,10	7 664,91				7 664,91	16 804,10		9 139,19
12	Résultat exercice excéd déficit	7 664,91			7 664,91			7 664,91	7 664,91		0,00
12	Sous Total compte 12	7 664,91			7 664,91			7 664,91	7 664,91		0,00
13241	Communes membres du GFP		908 683,10						908 683,10		908 683,10
1324	Sous Total compte 1324		908 683,10						908 683,10		908 683,10
13251	GFP de rattachement		2 377 346,51						2 377 346,51		2 377 346,51
13258	Autres groupements		97 706,32						97 706,32		97 706,32
1325	Sous Total compte 1325		2 475 052,83						2 475 052,83		2 475 052,83
132	Sous Total compte 132		3 383 735,93						3 383 735,93		3 383 735,93
13	Sous Total compte 13		3 383 735,93						3 383 735,93		3 383 735,93
	Total classe 1	7 664,91	3 400 540,03	7 664,91	7 664,91			15 329,82	3 408 204,94		3 392 875,12
3351	Travaux en cours - terrains	1 065 257,51				989 159,08	1 065 257,51	2 054 416,59	1 065 257,51	989 159,08	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
335	Sous Total compte 335	1 065 257,51				989 159,08	1 065 257,51	2 054 416,59	1 065 257,51	989 159,08	
33	Sous Total compte 33	1 065 257,51				989 159,08	1 065 257,51	2 054 416,59	1 065 257,51	989 159,08	
	Total classe 3	1 065 257,51				989 159,08	1 065 257,51	2 054 416,59	1 065 257,51	989 159,08	
4011	Fournisseurs			9 179,10	9 179,10			9 179,10	9 179,10		0,00
401	Sous Total compte 401			9 179,10	9 179,10			9 179,10	9 179,10		0,00
40	Sous Total compte 40			9 179,10	9 179,10			9 179,10	9 179,10		0,00
4121	Acquér terr aménages stockés - amiable	1,00			1,00			1,00	1,00		0,00
412	Sous Total compte 412	1,00			1,00			1,00	1,00		0,00
4141	Locataires acquéreurs locat - amiable	2 520,00		24 112,54	8 980,00			26 632,54	8 980,00	17 652,54	
4146	Locataires-acquéreurs locat contentieux			5 880,00	4 035,12			5 880,00	4 035,12	1 844,88	
414	Sous Total compte 414	2 520,00		29 992,54	13 015,12			32 512,54	13 015,12	19 497,42	
4181	Redevables produits non encore facturés	775,00			775,00			775,00	775,00		0,00
418	Sous Total compte 418	775,00			775,00			775,00	775,00		0,00

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
41	Sous Total compte 41	3 296,00		29 992,54	13 791,12			33 288,54	13 791,12	19 497,42	
44551	Etat - TVA à décaisser		2 309,00	2 982,00	1 829,00			2 982,00	4 138,00		1 156,00
4455	Sous Total compte 4455		2 309,00	2 982,00	1 829,00			2 982,00	4 138,00		1 156,00
44566	TVA déduct sur autres biens et services			1 544,16	1 544,16			1 544,16	1 544,16		0,00
4456	Sous Total compte 4456			1 544,16	1 544,16			1 544,16	1 544,16		0,00
44571	Etat - TVA collectée			3 373,00	3 373,00			3 373,00	3 373,00		0,00
4457	Sous Total compte 4457			3 373,00	3 373,00			3 373,00	3 373,00		0,00
445	Sous Total compte 445		2 309,00	7 899,16	6 746,16			7 899,16	9 055,16		1 156,00
447	Autres impôts taxes verSEMENTS assimilés			236,00	475,00			236,00	475,00		239,00
44	Sous Total compte 44		2 309,00	8 135,16	7 221,16			8 135,16	9 530,16		1 395,00
4514	Cpte rattach avec à subdiv par budg ann	2 326 633,28		13 116,62	21 436,49			2 339 749,90	21 436,49	2 318 313,41	
451	Sous Total compte 451	2 326 633,28		13 116,62	21 436,49			2 339 749,90	21 436,49	2 318 313,41	
45	Sous Total compte 45	2 326 633,28		13 116,62	21 436,49			2 339 749,90	21 436,49	2 318 313,41	



BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
466	Excédent de verSEment			775,00	775,00			775,00	775,00		0,00
46	Sous Total compte 46			775,00	775,00			775,00	775,00		0,00
47138	Raet : autres				1,00				1,00		1,00
4713	Sous Total compte 4713				1,00				1,00		1,00
471412	Excédent à réimputer - personnes morales			1 550,00	1 550,00			1 550,00	1 550,00		0,00
47141	Sous Total compte 47141			1 550,00	1 550,00			1 550,00	1 550,00		0,00
4714	Sous Total compte 4714			1 550,00	1 550,00			1 550,00	1 550,00		0,00
4718	Autres recettes à régulariser			5 205,50	5 205,50			5 205,50	5 205,50		0,00
471	Sous Total compte 471			6 755,50	6 756,50			6 755,50	6 756,50		1,00
47211	Remboursements d'annuités d'emprunts			293,49	293,49			293,49	293,49		0,00
47218	Autres dépenses			7 755,40	7 755,40			7 755,40	7 755,40		0,00
4721	Sous Total compte 4721			8 048,89	8 048,89			8 048,89	8 048,89		0,00
4728	Autres dépenses à régulariser			215,50	215,50			215,50	215,50		0,00



BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
472	Sous Total compte 472			8 264,39	8 264,39			8 264,39	8 264,39		0,00
4784	Arrondis sur déclaration de TVA		2,67	2,93	0,26			2,93	2,93		0,00
478	Sous Total compte 478		2,67	2,93	0,26			2,93	2,93		0,00
47	Sous Total compte 47		2,67	15 022,82	15 021,15			15 022,82	15 023,82		1,00
	Total classe 4	2 329 929,28	2 311,67	76 221,24	67 424,02			2 406 150,52	69 735,69	2 337 810,83	1 396,00
580	Opérations d'ordre budgétaires			2 054 416,59	2 054 416,59			2 054 416,59	2 054 416,59		0,00
58	Sous Total compte 58			2 054 416,59	2 054 416,59			2 054 416,59	2 054 416,59		0,00
	Total classe 5			2 054 416,59	2 054 416,59			2 054 416,59	2 054 416,59		0,00
6015	Achts stkés terr à aménager					6 099,23		6 099,23		6 099,23	
601	Sous Total compte 601					6 099,23		6 099,23		6 099,23	
60612	Achts non stkés fournit énergie élect					2 278,86		2 278,86		2 278,86	
6061	Sous Total compte 6061					2 278,86		2 278,86		2 278,86	
606	Sous Total compte 606					2 278,86		2 278,86		2 278,86	



BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
60	Sous Total compte 60					8 378,09		8 378,09		8 378,09	
6227	Rému intermédi honoraires frais act cont					1 800,00		1 800,00		1 800,00	
622	Sous Total compte 622					1 800,00		1 800,00		1 800,00	
62	Sous Total compte 62					1 800,00		1 800,00		1 800,00	
63512	Impôts directs - taxes foncières					991,00		991,00		991,00	
6351	Sous Total compte 6351					991,00		991,00		991,00	
635	Sous Total compte 635					991,00		991,00		991,00	
63	Sous Total compte 63					991,00		991,00		991,00	
673	Charges except titres annulés					1,00		1,00		1,00	
67	Sous Total compte 67					1,00		1,00		1,00	
	Total classe 6					11 170,09		11 170,09		11 170,09	
7133	Variation des en-cours product de biens					1 065 257,51	989 159,08	1 065 257,51	989 159,08	76 098,43	
713	Sous Total compte 713					1 065 257,51	989 159,08	1 065 257,51	989 159,08	76 098,43	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

Envoyé en préfecture le 05/07/2023
 Reçu en préfecture le 05/07/2023
 Publié le 06/07/2023
 ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE

S²LO

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
71	Sous Total compte 71					1 065 257,51	989 159,08	1 065 257,51	989 159,08	76 098,43	
752	Revenus des immeubles					775,00	20 739,62	775,00	20 739,62		19 964,62
7588	Autres produits divers de gestion couran						2,69		2,69		2,69
758	Sous Total compte 758						2,69		2,69		2,69
75	Sous Total compte 75					775,00	20 742,31	775,00	20 742,31		19 967,31
	Total classe 7					1 066 032,51	1 009 901,39	1 066 032,51	1 009 901,39	76 098,43	19 967,31
	Total général	3 402 851,70	3 402 851,70	2 138 302,74	2 129 505,52	2 066 361,68	2 075 158,90	7 607 516,12	7 607 516,12	3 414 238,43	3 414 238,43

Envoyé en préfecture le 05/07/2023
 Reçu en préfecture le 05/07/2023
 Publié le 06/07/2023
 ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE

Balance des valeurs inactives

Arrêtée à la date du 31/12/2022

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Exercice 2022

DESIGNATION DES COMPTES N° Intitulé Nature des valeurs inactives	DEBIT			CREDIT			SOLDES	
	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861								
Portefeuille								
NEANT								
Sous Total compte 861								
862								
Correspondant								
NEANT								
Sous Total compte 862								
863								
Prise en charge titre et valeur								
NEANT								
Sous Total compte 863								
TOTAUX	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Page des signatures

27300 - ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.

Observations :

TOUCHE Claudine (1018102694-0), Inspecteur divisionnaire FiP hors classe

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **ZA RN 7 LOUZE CC ENTRE BIEVRE** pendant l'année **2022** et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant.

Envoyé en préfecture le 05/07/2023
Reçu en préfecture le 05/07/2023
Publié le 06/07/2023
ID : 038-200085751-20230626-D_2023_144-DE



Exercice 2022

A DDFIP DE L'ISERE, le 28/04/2023

A , le

A , le