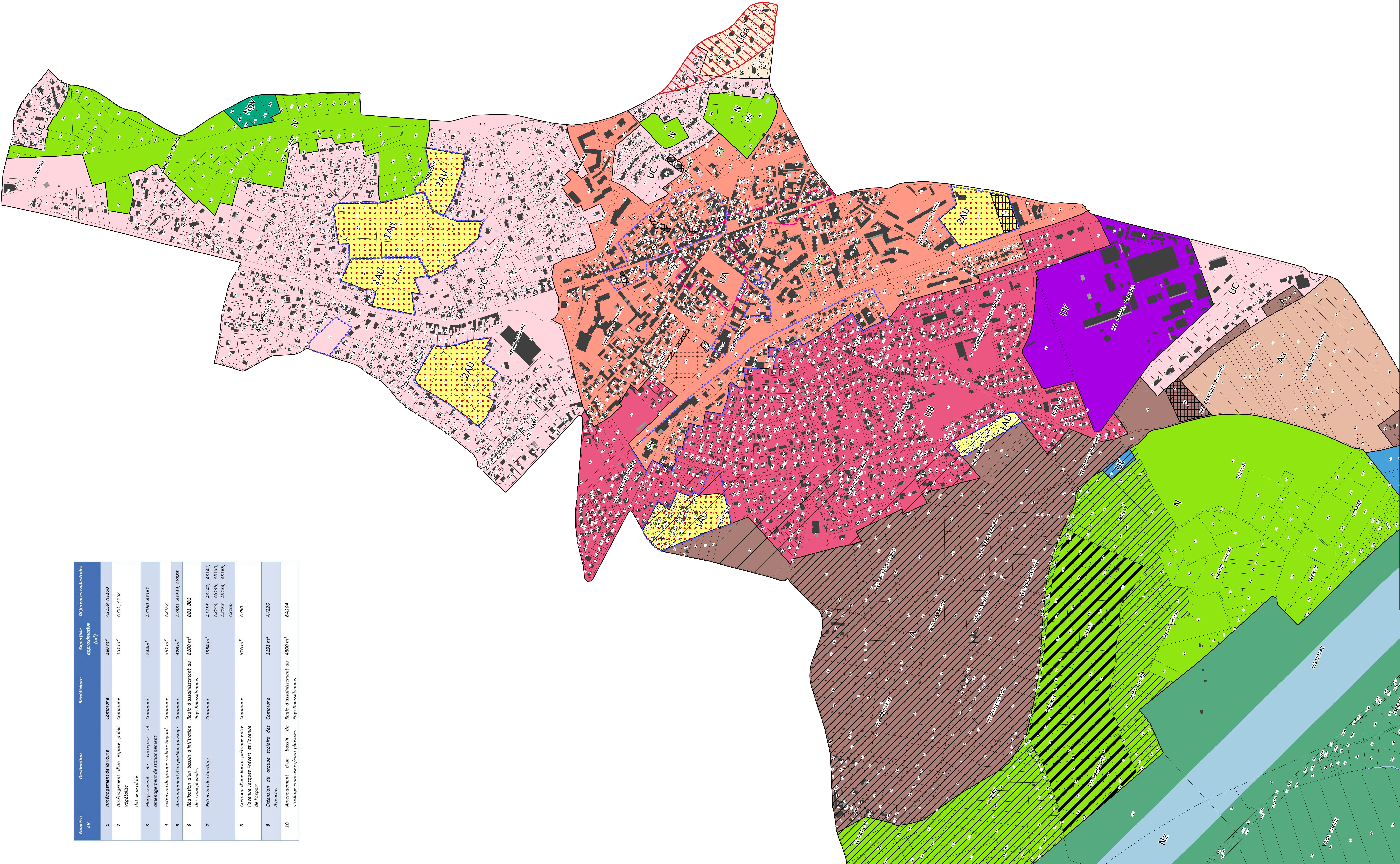


Numéro ER	Destination	Bénéficiaire	Superficie approximative (m²)	Références cadastrales
1	Aménagement de la voirie	Commune	180 m²	AS159, AS160
2	Aménagement d'un espace public végétalisé	Commune	151 m²	AV61, AV62
3	Elargissement de carrefour et aménagement de stationnement	Commune	244m²	AV160, AV161
4	Extension du groupe scolaire Bayard	Commune	591 m²	AS252
5	Aménagement d'un parking paysagé	Commune	576 m²	AV381, AV384, AV385
6	Réalisation d'un bassin d'infiltration des eaux pluviales	Régie d'assainissement du Pays Roussillonnais	8100 m²	BB1, BB2
7	Extension du cimetière	Commune	1354 m²	AS135, AS140, AS141, AS144, AS149, AS150, AS153, AS154, AS165, AS166
8	Création d'une liaison piétonne entre l'avenue Jacques Prévert et l'avenue de l'Espoir	Commune	916 m²	AV90
9	Extension du groupe scolaire des Ayençais	Commune	1191 m²	AV226
10	Aménagement d'un bassin de stockage eaux usées/eaux pluviales	Régie d'assainissement du Pays Roussillonnais	4800 m²	BA204



Légende

Découpage du territoire en zones

UA - Zone urbaine de centre-ville

UB - Zone urbaine périphérique au centre-ville (Bois Filon)

UC - Zone urbaine périphérique au centre-ville (Montée de Louze)

UCA - Zone urbaine périphérique au centre-ville (Clos Méliot)

UE - Zone urbaine à vocation d'équipements publics

UY - Zone urbaine à vocation d'activités

1AU - Zone d'urbanisation future (court terme)

2AU - Zone d'urbanisation future (long terme)

A - Zone agricole

Ax - Secteur de carrière au sein de la zone agricole

N - Zone naturelle

Ngy - Secteur à vocation d'aire d'accueil des gens du voyage au sein de la zone naturelle

Nz - Secteur de biodiversité au sein de la zone naturelle

Prescriptions surfaciques

Emplacement réservé

Périmètre de sauvegarde de la diversité commerciale

Servitude de mixité sociale

Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation

Prescriptions ponctuelles

★ Elément de patrimoine bâti (L. 151-19 du Code de l'Urbanisme)

AS1 - Périmètres de protection du captage en eau potable du Champ Captant des îles

Périmètre de protection immédiat

Périmètre de protection rapproché

Périmètre de protection éloigné

AC1 - Périmètre de protection des monuments historiques

Périmètre de protection généré par le Château de Roussillon

Département de l'Isère

LE PÉAGE DE ROUSSILLON

Modification simplifiée n°1

Plan Local d'Urbanisme

Découpage du territoire en zones

Document graphique

4/6

Planche "Territoire"

1/2 500

OCTOBRE 2023

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du 30 octobre 2023,
Madame la Présidente, Sylvie DEZARNAUD

INTERSTICE SARL

Urbanisme et conseil
en qualité environnementale

Sylvie BERNARD
61 rue Victor Hugo
38200 Verney
Tél : 04 74 29 95 60
contact@interstice-urba.com

0 50 100 m

N

↑